



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-III.747.3.1.2016.JS

Warszawa, 14 kwietnia 2016 roku  
URZĄD GMINY NIEPORĘT  
W P L Y N Ę Ł O  
Kancelaria Ogólna

5179 2016 -04- 28  
Liczba załączników .....  
Podpis .....

wg rozdzielnika

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 r., poz. 1501, z późn. zm.) – dalej jako *ustawa* oraz zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, t.j.), dalej *K.p.a.*, niniejszym zawiadamiam, po rozpatrzeniu wniosku spółki Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika p. Małgorzatę Twarowską, w dniu 13 kwietnia 2016 roku, została wydana decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 130/III/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla przedsięwzięcia polegającego na:

**„budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji EC Żerań – Tłocznia Rembelszczyzna, wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi” w granicach powiatu legionowskiego, gminy Nieporęt oraz dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy.**

W związku z powyższym, zgodnie z art. 12 ust. 1 *ustawy*, proszę o niezwłoczne zamieszczenie, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej urzędu gminy/dzielnicy, załączonego do niniejszego pisma obwieszczenia Wojewody Mazowieckiego oraz zwrotne przesłanie do tutejszego urzędu informacji dotyczących terminów wywieszenia i zdjęcia przedmiotowego obwieszczenia (niezwłoczne, po 14 dniach od daty wywieszenia oraz umieszczenia na stronie internetowej).

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 13 ust. 2 i ust. 3 *ustawy*, informuję, że decyzja ustalająca lokalizację inwestycji w zakresie terminalu wiąże właściwe organy przy sporządzaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, a także w sprawach wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, z późn. zm.). Odpis wydanej w sprawie decyzji zostanie przekazany właściwym organom niezwłocznie, w odrębnym piśmie.

**Załącznik:** obwieszczenie Wojewody Mazowieckiego w przedmiotowej sprawie.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
Kierownik Oddziału Infrastruktury i Technicznej Kancelarii

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Nieporęt, Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt + załącznik.
2. Urząd Dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy, ul. Modlińska 197, 03-122 Warszawa + załącznik.
3. aa.

**Sprawę prowadzi:**

Jakub Szymański, godz. przyjęć pon. 11.30-15.30, śr. i piąt. 8-12, pokój 606, telefon 22 695-65-68  
Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie  
Wydział Infrastruktury i Środowiska  
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-III.747.3.1.2016.JS

**OBWIESZCZENIE**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 r., poz. 1501, z późn. zm.) – dalej zwanej *ustawą* oraz zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, t.j.), dalej *K.p.a.*, informuję, że po rozpatrzeniu wniosku spółki Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika p. Małgorzatę Twarowską, została wydana decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 130/III/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla przedsięwzięcia polegającego na:

**„budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji EC Żerań – Tłocznia Rembelszczyna, wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi” w granicach powiatu legionowskiego, gminy Nieporęt oraz dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy, na działkach według poniższego zestawienia.**

W nawiasach podano numery ksiąg wieczystych lub zbiorów dokumentów (ZD) prowadzonych dla wymienionych nieruchomości, w przypadku braku informacji o założonej księdze wieczystej lub numerze prowadzonego zbioru dokumentów zastosowano znak „-”;

**Powiat legionowski, gmina Nieporęt:**  
**Jednostka ewidencyjna: 140803\_2 Nieporęt;**  
**Obręb 0009 MICHAŁÓW-GRABINA**  
dz. o nr ewid.: 38 (WA1L/00065000/6).

**Obręb 0011 REMBELSZCZYŻNA**  
dz. o nr ewid.: 255/8 (WA1L/00005338/6), 255/10 (WA1L/00005338/6), 263/3 (WA1L/00065592/2), 264/1 (WA1L/00068504/0), 326/1 (WA1L/00065479/4), 327/1 (WA1L/00030776/2), 329/1 (WA1L/00003422/8), 339/24 (WA1L/00000447/8), 339/46 (WA1L/00009798/6), 339/53 (WA1L/00009798/6), 445 (WA1L/00064999/8), 459 (-), 462 (-), 466/40 (WA1L/00033159/2), 466/48 (POST. INS 599/05), 466/49 (-), 476 (-).

**Powiat m.st. Warszawa, gmina m.st. Warszawa:**  
**Jednostka ewidencyjna: 146503\_8, Dzielnica Białoleka;**

**Obręb 1601 4-16-01**  
dz. o nr ewid.: 21/1 (WA3M/00485198/5), 21/2 (WA3M/00437608/2), 33/2 (WA3M/00416074/6), 33/14 (WA3M/00468654/5), 34 (WA3M/00129042/4), 53 (-), 55/1 (WA3M/00487983/9), 55/2 (WA3M/00497567/7), 56 (WA3M/00491883/9).

**Obręb 1610 4-16-10**  
dz. o nr ewid.: 11/2 (-), 11/8 (WA3M/0497328/3), 11/9 (WA3M/0497328/3), 64 (-).

**Obręb 1616 4-16-16**  
dz. o nr ewid.: 1/2 (WA3M/00137946/0), 3 (-), 17 (WA3M/00486058/9), 18 (WA3M/00077131/5), 19/3 (WA3M/00479647/3), 19/4 (WA3M/00491881/5), 19/5 (WA3M/00479647/3).

**Obręb 1644 4-16-44**

dz. o nr ewid.: 23 (WA3M/00495124/9).

**Obręb 1617 4-16-17**

dz. o nr ewid.: 1 (WA3M/00491882/2).

**Obręb 1646 4-16-46**

dz. o nr ewid.: 10 (-).

**Obręb 1625 4-16-25**

dz. o nr ewid.: 1 (WA3M/00490386/8).

**Obręb 0718 4-07-18**

dz. o nr ewid.: 96 (-), 97/1 (WA3M/00473161/0), 98 (WA3M/00474905/5).

**Obręb 0702 4-07-02**

dz. o nr ewid.: 9/4 (-), 10 (-).

**Obręb 0710 4-07-10**

dz. o nr ewid.: 1 (-), 2 (WA3M/00472003/8).

**Obręb 0709 4-07-09**

dz. o nr ewid.: 1/2 (-), 1/3 (-), 2 (WA3M/00476857/7).

**Obręb 0708 4-07-08**

dz. o nr ewid.: 4 (WA3M/00042268/0), 5 (WA3M/00481794/5), 6 (WA3M/00335795/4), 7 (WA3M/00494100/8), 14 (WA3M/00479414/1), 15 (-).

**Obręb 0611 4-06-11**

dz. o nr ewid.: 5 (-), 6/2 (-), 6/4 (WA3M/00477944/1), 22 (WA3M/00334838/1), 23 (WA3M/00473154/8), 24 (WA3M/00162955/0), 26 (WA3M/00482608/2), 27 (WA3M/00484411/8), 28 (-), 35/2 (-), 37 (WA3M/00139063/0), 38/2 (WA3M/00145380/3), 46/8 (WA3M/00139063/0), 51 (WA3M/00139063/0).

**Obręb 0610 4-06-10**

dz. o nr ewid.: 2/3 (KW - brak; ZD27207 cz., ZD27275), 9/5 (WA3M/00226873/8), 10/3 (WA3M/00236980/4), 11 (WA3M/00042268/0), 12 (WA3M/00487140/8).

**Obręb 0613 4-06-13**

dz. o nr ewid.: 9 (WA3M/00042268/0), 14 (WA3M/00496197/8).

**Obręb 0614 4-06-14**

dz. o nr ewid.: 1/3 (WA3M/00042268/0), 2 (WA3M/00414975/8), 3 (WA3M/00414975/8), 4 (379750), 8/8 (KW -brak; ZD 27072 cz., ZD 27078), 8/21 (-), 27/3 (WA3M/00414975/8), 27/4 (WA3M/00414975/8), 27/5 (WA3M/00414975/8).

Wydana w sprawie decyzja, zgodnie z art. 34 ust. 1 *ustawy* posiada rygor natychmiastowej wykonalności.


W zakresie nieruchomości znajdujących się w granicach terenu objętego inwestycją, niestanowiących dróg publicznych oraz obszarów linii kolejowych, wydana w sprawie decyzja przesądza o ograniczeniu, za odszkodowaniem, sposobu korzystania z ich terenu. Przebieg granic terenu objętego inwestycją przedstawiono na załącznikach mapowych wydanej w sprawie decyzji.

Odszkodowanie z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości wyznaczy wojewoda w trybie odrębnej decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 24 ust. 2 *ustawy*.

Stosownie do art. 12 ust. 2 *ustawy informuję*, o możliwości zapoznania się z treścią przedmiotowej decyzji w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój 606.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa, za pośrednictwem organu wydającego

decyzję, w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, zgodnie z art. 34 ust. 2 *ustawy*. Odwołanie od wydanej w sprawie decyzji administracyjnej, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie, zgodnie z art. 34 ust. 3 *ustawy*.

z ur. WACHTERSTANISZAKI  
  
Kierownik Oddziału Informacji  
i Kancelarii

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w.....dnia: .....  
(podać miejsce wywieszenia)

Zdjęto dnia:.....

Opublikowano na stronie internetowej gminy dnia:.....

.....  
(pieczęć urzędu oraz podpis i pieczęć pracownika urzędu)

**Otrzymują :**

1. Tablica ogłoszeń i BIP MUW.
2. Tablica ogłoszeń i BIP Urzędu Gminy Nieporęt.
3. Tablica ogłoszeń i BIP Urzędu Dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy
4. aa.