



WOJEWODA MAZOWIECKI

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. Nr 84, poz. 700 z późn. zm.) zwaną dalej „specustawą”

Wojewoda Mazowiecki zawiadamia,

że zgodnie z art. 5 ust. 1, art. 38 w związku z art. 20 „specustawy”, dnia 16 czerwca 2014 roku zostało wszczęte – na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ–SYSTEM S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa - postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa tłoczni gazu w Rembelszczyźnie w ramach budowy gazociągu wysokiego ciśnienia DN700 MOP 8,4 MPa relacji Rembelszczyzna – Gustorzyn wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, na działkach:

województwo mazowieckie, pow. legionowski, gm. Nieporęt, obręb 11 – Rembelszczyzna nr działek: 235/7 KW nr WA1L00000458/8, 236/10 KW nr WA1L00012379/7, 236/7 KW nr WA1L00020774/5, 236/6 KW nr WA1L00012379/7, 237/9 KW nr WA1L00063197/9, 238/12 brak KW, 238/7 brak KW, 238/9 KW nr WA1L00005338/6, 239/13 KW nr WA1L00019730/5, 475 KW nr WA1L00005338/6, 239/10 KW nr WA1L00020774/5, 239/9 KW nr WA1L00019730/5, 240/6 brak KW, 240/3 KW nr WA1L00020774/5, 240/2 KW nr WA1L00026620/3, 243/7 KW nr WA1L00024234/6, 244/7 KW nr WA1L00023240/4, 245/7 KW nr WA1L00057850/0, 246/7 brak KW, 247/7 brak KW, 248/7 KW nr WA1L00033111/4, 249/7 KW nr WA1L00012742/3, 250/7 KW nr WA1L00012742/3, 251/7 KW nr WA1L00019175/6, 252/7 KW nr WA1L00013545/9, 253/7 KW nr WA1L00025519/5, 254/7 KW nr WA1L00012379/7, 255/13 KW nr WA1L00033115/2, 256/3 brak KW, 474/1 KW nr WA1L00005338/6, 255/8 KW nr WA1L00005338/6, 255/9 KW nr WA1L00005338/6.

W przypadku zbycia nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zgodnie z art. 8 ust. 3 „specustawy”, nabywca i zbywca zobowiązany jest do zgłoszenia Wojewodzie Mazowieckiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez nowego właściciela lub użytkownika, nie będzie stanowić podstawy do wznowienia postępowania.

W myśl art. 8 ust. 2 pkt 1 „specustawy” nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego objęte wnioskiem o wydanie decyzji nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Czynność dokonana z naruszeniem powyższych przepisów jest nieważna.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 „specustawy” w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu oraz zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 „specustawy” w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).

W związku z powyższym informuję właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, że mogą oni składać wnioski, uwagi lub zastrzeżenia dotyczące przedmiotowej sprawy, a przed wydaniem decyzji mogą się wypowiedzieć co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wyżej wymienione dokumenty należy kierować do Wydziału Infrastruktury i Środowiska Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Oddział w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Płocku, ul. 3-go Maja 16, 09-402 Płock, a z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Urzędu – pokój 315, codziennie w godz. 8.00-15.00.

Znak sprawy: WIŚ-P.747.3.8.2014.TM
Płock, dnia 17 czerwca 2014 r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Elżbieta Rutkowska
Kierownik Oddziału Infrastruktury i Środowiska
w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej