

Nieporęt, dnia 29 listopada 2022 r.

OŚR.6220.6.2022

Zawiadomienie - obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm. zwanej dalej *k.p.a.*) w związku z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm., zwanej dalej *oos*),

zawiadamia się

że na wniosek z dnia 21.09.2022 r., złożony przez Pana Marcina Jarosława Boniakowskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa Inwestora - Wawel Service Deweloper sp. z o.o. Plac Na Groblach 21, 31-101 Kraków, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, uzupełniony pismami z dnia 04.10.2022 r., z dnia 12.10.2022 r. oraz z dnia 21.11.2022 r., zostało wszczęte postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na przebudowie, rozbudowie i budowie zespołu pensjonatowego na działce ew. nr 137/1 przy ul. Wczasowej w Białobrzegach gm. Nieporęt. Wobec powyższego informuje się o uprawnieniach wszystkich stron postępowania wynikających z art. 10 *k.p.a.*, tj. o możliwości czynnego w nim udziału na każdym jego etapie.

Strony mogą zapoznawać się z aktami ww. sprawy tylko i wyłącznie po wcześniejszym, telefonicznym umówieniu wizyty w Dziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa, pl. Wolności 1, 05-126 Nieporęt, w godzinach pracy Urzędu, oraz składać uwagi i wnioski w Kancelarii tut. Urzędu.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy *oos* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Dębem.

Wobec powyższego zawiadamia się strony postępowania, iż na podstawie art. 36 *k.p.a.*, z uwagi na zakres opracowania i konieczność przygotowania kompletnych materiałów dla organów opiniujących postanowienie nie może być wydane w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy *oos* (30 dni) oraz przepisy art. 35 § 5 *k.p.a.* stosuje się odpowiednio.

Pouczenie:

1. Strony mogą składać wyjaśnienia, wnioski, dokumenty i dowody w przedmiotowej sprawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, w kancelarii tut. Urzędu, Plac Wolności 1.
2. Zgodnie z art. 41 § 1 *k.p.a.* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.
3. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *ooś* oraz art. 49 *k.p.a.*, ponieważ liczba stron przekracza 10, zawiadomienie zostanie zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Nieporęt oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieporęt, bip.nieporet.pl. Zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma z BIP.
4. W świetle art. 33 *k.pa.* strona może działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych; pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa do akt.
5. Zgodnie z art. 40 *k.pa.* pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez pełnomocnika - przedstawicielowi.

z up. WÓJTA
Monika Dąbrowska
KIEROWNIK
Działu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

- 1) Marcin Jarosław Boniakowski - pełnomocnik Wawel Service Deweloper sp. z o.o. Plac Na Groblach 21, 31-101 Kraków

Do wiadomości:

- 1) Strony: Obwieszczenie zgodnie z art. 49 *k.p.a.* oraz art. 74 ust. 3 ustawy *ooś*,
- 2) a/a.

Prowadzący sprawę:

Urząd Gminy Nieporęt Dział Ochrony Środowiska i Rolnictwa (tel. (22) 767 04 10.