

Wykaz nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Nieporęt podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	Część dz. ew. nr 970/48 Nieporęt WA1L/00067412/1	6	Nieporęt	Nieruchomość ogrodzona na której znajduje się konstrukcja wieży stalowej wraz z urządzeniami towarzyszącymi	UHT – teren usług hotelarskich, gastronomicznych i turystycznych	Dzierżawa na okres do 5 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	25 000 zł netto rocznie*
2	Część dz. ew. nr 97/1 Zegrze Południowe wraz z częścią budynku gospodarczego WA1L/00006135/0	47	Zegrze Południowe ul. Warszawska 13	Nieruchomość zabudowana częścią budynku gospodarczego (garażu).	Teren usług oznaczony w planie symbolem U/UT w kwartale V – usługi z programem mieszanym z przewagą usług związanych z wypoczynkiem	Dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz wnioskodawcy	500 zł netto rocznie**

Uwagi:

- * 1. Czynsz płatny kwartalnie z góry, na podstawie umowy.
2. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
- ** 1. Czynsz roczny płatny z góry, na podstawie umowy.
2. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.


WOJCI
Sławomir Maciej Mazur