

Wykaz nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)¹, Wójt Gminy Nieporęt ogłasza poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Pow. nieruchom.	Cena nieruchomości brutto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczono do
1	2	3	4	5	6	7	8
1	obręb Józefów gm. Nieporęt działka nr 189/40 WA1L/00083269/1 wraz z udziałami w działkach drogowych: 1) udział: 21/1131 działki nr: 189/37, 189/36, 189/34 WA1L/00036709/4 2) udział: 50/3306 działki nr: 189/30, 189/32 WA1L/00036708/7 3) udział: 32/5164 działki nr: 187/1 WA1L/00036918/2 4) udział: 32/5262 działki nr: 191/1 WA1L/00036707/0	Józefów ul. Strużańska	0,2569 ha	451 000 zł w tym 23% VAT	Nieruchomość niezabudowana o nieregularnym kształcie wieloboku, jednym bokiem przyległa do Kanału Bródnowskiego. Dostęp do nieruchomości zapewniony przez wewnętrzną drogę gruntową (działki ewid. nr 189/30, 189/32, 187/1, 191/1, 189/34, 189/37 i 189/36).	W części symbol 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części 12ZN – teren zieleni, działka położona w granicach Strefy Ochrony Urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu	sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Z dniem 6 czerwca 2024 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

Wójt Gminy Nieporęt
Sławomir Maciej Mazur

¹ T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.