

ZARZĄDZENIE Nr 89/2025
WÓJTA GMINY NIEPORĘT
z dnia 11 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy oznaczoną w załączniku do niniejszego zarządzenia część nieruchomości gminnej, położoną w Nieporęcie, na terenie gminnego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego „Dzika Plaża”, obejmującą część działki nr 47, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1L/00001610/9 - o powierzchni tej części 30 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z gminnego zasobu nieruchomości obejmujący część nieruchomości, o której mowa w § 1, wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nieporęt na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Nieporęt oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nieporęt.

§ 3. Informację o wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zamieścić w prasie o zasięgu powiatowym.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Centrum Rekreacji Nieporęt przy współdziałaniu z kierownikiem Działu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Nieporęt.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Agnieszka Powała

Załącznik graficzny
Do Zarządzenia Nr 89/2025
Wójta Gminy Nieporęt
z dnia 11 marca 2025 r.



Nieporęt, dn. 11.03. 2025 r.

Ogłoszenie Wójta Gminy Nieporęt

o Wykazie nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145), Wójt Gminy Nieporęt ogłasza poniższy Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczono do dzierżawy/użyczenia na okres
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	Część działki nr ewid. 47 WA1L/00001610/9	30	Nieporęt, ul. Zegrzyńska 10H	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	US – teren przeznaczony na realizację urządzeń turystycznych, rekreacyjnych i sportowych UHT – tereny usług hotelarskich, gastronomicznych i turystycznych	Dzierżawa na rzecz wnioskodawcy, na okres do 3 lat

Uwagi:

1. Czynnosc płaćny z góry, na podstawie umowy.
2. Wysokość czynszu dzierżawy oraz termin zapłaty zostaną ustalone w drodze negocjacji.
3. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Wójt Gminy Nieporęt
Agnieszka Powała