

Wykaz nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) Wójt Gminy Nieporęt ogłasza poniższy Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	- część działki ew. nr 269/6 obręb 4- Białobrzegi księga wieczysta nr WA1L/00091382/8 - część działki ew. nr 269/5 obręb 4- Białobrzegi księga wieczysta nr WA1L/00010436/1	łącznie ok.2300	Białobrzegi ul. Plażowa	Nieruchomość gruntowa, w części wyłożona kostką betonową, w części ogrodzona	Teren stanowi w części teren usług sportu i rekreacji o symbolu 5US, w części teren parkingu o symbolu w planie Ksp i w pozostałej części teren leśny o symbolu 1 ZL.	Dzierżawa na rzecz wnioskodawcy na okres do 3 lat	1000 zł brutto miesięcznie
2	część działki ew. nr 113/1 obręb 13 - Stanisławów Pierwszy księga wieczysta nr WA1L/00029240/6	ok. 40	Stanisławów Pierwszy ul. Jana Kazimierza	Nieruchomość stanowiąca pas zieleni pomiędzy jezdnią, a budynkami	Teren stanowi usługi oświaty z proponowanymi miejscami nasadzeń drzew o symbolu UO	Dzierżawa na rzecz wnioskodawcy, na okres do 3 lat	1275 zł brutto miesięcznie

* Czynsz miesięczny płatny z góry, na podstawie umowy, do 20 dnia każdego miesiąca.

Czynsz podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Wójt Gminy Nieporęt
Agnieszka Powala
